©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2026

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE
അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 15
Vol. XV

തിരുവനന്തപുരം, ശനി
Thiruvananthapuram, Saturday

2026 ആഗസ്റ്റ് 29
29th August 2026
1202 ചിങ്ങം 13
13th Chingam 1202
1948 ഭാദ്രം 7
7th Bhadra 1948

നമ്പർ
No.
2353

ഫോറം നമ്പർ 7

[ചട്ടം 18(1) കാണുക]

വകുപ്പ് 11(1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ: സി12-993/24(1). *2026, ആഗസ്റ്റ് 20.*

.

കേരള സർക്കാർ 04-12-2015-ാം തീയതിയിലെ സ.ഉ. (സാധാരണ) നമ്പർ 649/2015/റവ. വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുന:രധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കുവാൻ കാക്കനാട്, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട് നമ്പർ-2 സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാരെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ടിന്റെ രണ്ടാം ഘട്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായ ജെ.എൽ.എൻ. സ്റ്റേഡിയം മുതൽ ഇൻഫോപാർക്ക്, കാക്കനാട് വരെയുള്ള (വയാഡക്ട്) നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ ആയി കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട് (എൽ.എ.) ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത്, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ടിന്റെ രണ്ടാം ഘട്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഭാഗമായ ജെ.എൽ.എൻ. സ്റ്റേഡിയം മുതൽ ഇൻഫോപാർക്ക്, കാക്കനാട് വരെയുള്ള (വയാഡക്ട്) പദ്ധതിക്കുവേണ്ടിയുള്ള നിർമ്മാണത്തിനായി ഭൂമി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ/ഉണ്ടായേക്കാമെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ബോദ്ധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, തന്മൂലം, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാപേർക്കും 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു;

പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ.) നമ്പർ 2, കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട്, കാക്കനാട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താൽപര്യം സംശയലേശമന്യേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകളും നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്;

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു. ആയത് എറണാകുളം ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിന്റെ വെബ് സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്;

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് – സംഗ്രഹം

അർത്ഥനാധികാരിയായ കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡിൽ നിന്നും അർത്ഥന ലഭിച്ചത് പ്രകാരം പൊന്നുംവില നടപടിയിൽ കാക്കനാട് വില്ലേജിൽ നിന്നും 0.0103 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആവശ്യമുള്ളതായി കാണുന്നു.

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റവും കുറവ് ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നതെന്ന് പഠന സംഘം വിലയിരുത്തി. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്നതും പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയാൽ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക നേട്ടങ്ങൾ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പൊതു സമൂഹത്തിന് ഉതകുന്നതും, നാടിനും വികസനത്തിന് ഊന്നൽ കൊടുത്തിട്ടുള്ളതും ഇതിന്റെ വിപരീത പ്രത്യാഘാതങ്ങളേക്കാൾ നേട്ടങ്ങൾ കൂടുതലായിരിക്കുമെന്നുമുള്ള നിഗമനത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠന യൂണീറ്റ് ഏകകണ്ഠമായി എത്തിച്ചേർന്നു.

പദ്ധതിക്ക് ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി കാക്കനാട് വില്ലേജിന്റെയും തൃക്കാക്കര നഗര സഭയുടെയും പരിധിയിൽ വരുന്നതാണ്.

പട്ടിക

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം ചേർത്തിരിക്കുന്നു.)

ജില്ല—എറണാകുളം.

താലൂക്ക്—കണയന്നൂർ. *വില്ലേജ്*—കാക്കനാട്.

ക്രമ നമ്പർ	*ബ്ലോക്ക് നമ്പർ*	*സർവ്വെ നമ്പർ*	*വിവരണം*	*വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)*	*പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം*	*ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം*	*ഉടമസ്ഥന്റെ പേരു വിവരം*
1.	9	545/26pt	പുരയിടം	0.0103	കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ പ്രൊജക്ട് രണ്ടാം ഘട്ടം - നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ജെ.എൽ.എൻ. സ്റ്റേഡിയം മുതൽ ഇൻഫോപാർക്ക്, കാക്കനാട് വരെയുള്ള (വയാഡക്ട്) നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടി	പദ്ധതി പ്രദേശത്തു നിന്നും ആരേയും മാറ്റി പാർപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	കുരിക്കാട് വില്ലേജ് കുരീക്കാട് ദേശത്ത് ഐക്കരവേലിൽ പൌലോസ് മകൻ റെജി പോൾ ടിയിൽ ടിയാൻ ഭാര്യ മറിയാമ്മ റെജി പോൾ, കാക്കനാട് കരയിൽ കുന്നത്ത് അബ്രഹാം ജേക്കബ് മുതൽ പേർ
ആകെ				**0.0103**			

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ
എറണാകുളം.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM NO.7
[See rule 18(1)]

FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR UNDER SUB-SECTION (1) OF SECTION 11

NOTIFICATION

No. C12-993/24(1). *20th August, 2026.*

WHEREAS, the Government of Kerala have as per Notification No.649/2015/RD dated 04-12-2015 appointed the Special Tahsildar (L.A) No.II, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013;

AND WHEREAS, the Government hereby appoint the Deputy Collector (L.A) Kochi Metro Rail Project, Civil Station, Kakkanad as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition;

AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for public purpose to wit for land required for the construction of Kochi Metro Rail Project Phase II Viaduct from JLN Stadium to Infopark, Kakkanad;

NOW, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013;

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar (L.A) No.II, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad within 15 days from the date of publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection/statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected;

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in the Official Website of the District Administration, Ernakulam;

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

SUMMARY OF THE SOCIAL IMPACT ASSESSMENT REPORT

As per the requisition received from the requisition authority KMRL, 0.0103 Ha of land in Kakkanad Village is required for the construction of Kochi Metro Rail Project Phase II Viaduct from JLN Stadium to Infopark, Kakkanad;

Only a minimum extent of land is acquired for the project. The SIA Study Report confirm that the project will benefit to the social and economic progress of the area and negative impacts of land acquisition is meager when compared to the social benefits created by the project. Hence it is assessed that it is very useful to acquire this land for the project.

The land proposed for acquire is in Kakkanad Village and Thrikkakara Municipality.

SCHEDULE

(The extent given is approximate)

District –Ernakulam.

Taluk – Kanayannur. *Village* – Kakkanad.

Sl. No.	*Block No.*	*Survey No.*	*Description*	*Extent (Hector)*	*Nature of Public Interest*	*Reason for Rehabilitation*	*Name & Address of the Owner*
1.	9	545/26pt	Dry	0.0103	For construction of Kochi Metro Rail Project Phase-II Viaduct from JLN Stadium to Infopark, Kakkanad	Occupants need not be relocated	Reji Paul, S/o.Paulose, Aikkaravelil, Kureekad Desom, Kureekkad Village, Mariamma Reji Paul, W/o.Reji Paul, Abraham Jacob, Kunnathu, Kakkanad and Others
Total				**0.0103**			

(Sd.)

DISTRICT COLLECTOR,
Ernakulam.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2026.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by V JAYAKUMAR
Date:2026.08.29 02:08:47 +05:30